

Tableau des impacts des reports et des retards de cessions sur l'année 2023

Budget Initial 2023	34 290 000 €	
Impact sur Budget en cours	-6 881 433 €	20,01%
Budget 2023 après impact	27 408 567 €	79,99%

version du 29/02/2024

DEMANDE DE REPORT

N° Opération	Nom	Situation	Parcelles	Département	Echéance origine	Report demandé	Date échéance si report accepté	CE	Avs Report demandé CE	coût brut	Prix de vente HT	Impact 2023	Impact 2024	Impact 2025	CA	Validation ON
90102	CAEN COTE DE NACRE MONT COCO	CAEN	ND 23	14	14-mars-23	5 ans	14-mars-28	26-jan-23	favorable	625 476 €	625 476 €					10-mars-23
38146001	LE SAP EN AUGE - RUE DU COMMERCE	LE SAP EN AUGE	AB 120 AB 122 AB 401 AB 404	61	28-oct-22	6 mois	28-jan-23	26-jan-23	favorable	183 857 €	183 857 €					10-mars-23
904156	CULLE HAVRE GRAMBOUILLE LE VILAGE	GRAMBOUILLE	B 721 B 724	76	28-avr-23	2 ans	28-avr-25	26-jan-23	favorable	253 135 €	253 135 €	-253 135 €			253 135 €	10-mars-23
905037	TOTES LOGEMENTS ET VORIE	TOTES	AE 497 AE 72 AE 73 AE 74 AE 75	76	14-mars-23	2 ans	14-mars-25	26-jan-23	favorable	101 909 €	101 909 €	-101 909 €			101 909 €	10-mars-23
900549	SAINTE ETIENNE DU ROUVRAY BOUVAUVERLIERNE	SAINTE ETIENNE DU ROUVRAY	AN 7	76	25-avr-23	30 mois	25-avr-25	26-jan-23	favorable	61 527 €	61 527 €				61 527 €	10-mars-23
926838	CAEN LA MER - CORNELLES LE BOUVAUVERLIERNE	CORNELLES LE BOUVAUVERLIERNE	CU 920 CU 922	14	16-jan-23	1 an	16-jan-24	COOR 06/02/2023	favorable	1 501 938 €	1 501 938 €		1 501 938 €			10-mars-23
921035	CULLE HAVRE - ORI	LE HAVRE	FC 56 LOTS 103 17 103 21 103 24 103 7	76	7-juin-23	22 mois	31-oct-24	COOR 06/02/2023	favorable	82 500 €	82 500 €	-82 500 €	82 500 €			10-mars-23
924420	CASE LOUVERNS - FERME DE LA LONGE	LOUVERNS	24 4 24 5 24 9 24 9B 24 101 24 102 24 103 24 200	27	6-jan-23	5 ans	6-jan-28	5-avr-23	favorable	1 221 286 €	1 221 286 €					9-jan-23
923117	SAINTE PIERRE DES FLEURS LE VILAGE OPI	SAINTE PIERRE DES FLEURS	B 842 B 723 B 724	27	23-oct-23	1 an	23-oct-24	5-avr-23	favorable	152 734 €	152 734 €	-152 734 €	152 734 €			9-jan-23
920237	MONTVILLIERS - PLACE RACUL ANCEL (ABBE PIERRE)	MONTVILLIERS	AN 389	76	16-mars-23	4 mois	16-jul-23	5-avr-23	favorable	56 449 €	56 449 €					9-jan-23
920027	CLERES - MILLE CLUB	CLERES	AC 56 AC 200	76	12-sept-23	1 an	12-sept-24	5-avr-23	favorable	93 880 €	93 880 €	-93 880 €	93 880 €			9-jan-23
950276	BELZEVILLE - ROUTE DE PONT ALESIERS	BELZEVILLE	AN 58	27	28-sept-23	3 ans	28-sept-26	4-mai-23	favorable	101 303 €	101 303 €	-101 303 €				9-jan-23
90737	NONANCOURT - SLO	NONANCOURT	C 97 C 792 C 794	27	18-jan-23	16 mois	31-oct-24	4-mai-23	favorable	31 362 €	31 362 €					9-jan-23
970416	DOMFRONT EN POINTE EQUIPEMENT PUBLIC	DOMFRONT EN POINTE	AN 33	61	20-jul-23	2 ans	20-jul-25	4-mai-23	favorable	183 242 €	183 242 €	-183 242 €			183 242 €	9-jan-23
970418	ALENCON - CHATEAU DES DUCS	ALENCON	AN 645 AN 647 AN 650 AN 652 AN 654	61	22-mai-23	6 mois	22-mai-23	4-mai-23	favorable	35 004 €	35 004 €					9-jan-23
961002	ALENCON - CINEMA	ALENCON	BT 380 LOT 100 1 BT 380 LOT 100 5 BT 381 LOT 101 1 BT 382	61	30-jan-23	1 an	30-jan-24	4-mai-23	favorable	344 282 €	344 282 €	-344 282 €	344 282 €			9-jan-23
900000	DEIPEPE - BATHIEMEN	DEIPEPE	AN 7	76	27-oct-23	2 ans	27-oct-25	4-mai-23	favorable	2 221 351 €	2 221 351 €					9-jan-23
921035	CULLE HAVRE - ORI	LE HAVRE	JD 172 LOT 1 JD 172 LOT 2 JD 172 LOT 3 JD 173 LOT 52 JD 172 LOT 34	76	3-août-23	2 ans	11-oct-25	4-mai-23	favorable	148 843 €	148 843 €	-148 843 €			148 843 €	9-jan-23
921032	ELETOY - COMMERCE ET MULTI SERVICES	ELETOY	B 324	76	29-nov-23	2 ans	29-nov-25	4-mai-23	favorable	146 942 €	146 942 €	-146 942 €			146 942 €	9-jan-23
901221	GRENTHEVILLE - ROUTE DE SOLENS	GRENTHEVILLE	AE 150	14	26-jul-23	3 ans	26-jul-26	4-mai-23	favorable	511 423 €	511 423 €	-511 423 €			511 423 €	9-jan-23
92386	GIBORS - PLACE DES CARMELITES - LA POSTE	GIBORS	XC 72	27	14-oct-23	2 ans	14-oct-25	4-mai-23	favorable	171 619 €	171 619 €	-171 619 €			171 619 €	9-jan-23
920233	PORT JEROME SUR SEINE - SITE TRANSCA	PORT JEROME SUR SEINE	AP 173	76	27-oct-23	1 an	27-oct-24	4-mai-23	favorable	303 453 €	303 453 €					9-jan-23
970417	FLEURY SUR ORNE - CENTRE BOURG	FLEURY SUR ORNE	AD 109 AD 139	14	22-nov-23	5 ans	22-nov-28	3-jul-23	favorable	154 135 €	154 135 €	-154 135 €				24-nov-23
923013	VERNON - QUARTIER DES TOUBELLES	VERNON	BH 68 BH 107	27	7-sept-23	5 ans	7-sept-28	3-jul-23	favorable	1 017 563 €	1 017 563 €	-1 017 563 €				24-nov-23
98209	SAINTE PLANCHERS - ZAC HABITAT	SAINTE PLANCHERS	C 801 C 1066 C 1098 C 1156 C 1157 C 1159 C 2079	50	31-oct-23	3 ans	31-oct-26	3-jul-23	favorable	346 579 €	346 579 €	-346 579 €				24-nov-23
903095	LA LONGE - LA MARRIE PERCY	LA LONGE	AN 14 AN 17 AN 343 AN 360 AN 363	76	14-jan-23	1 an	14-jan-24	11-sept-23	favorable	547 062 €	547 062 €	-547 062 €	547 062 €			24-nov-23
900098	SAINTE ETIENNE DU ROUVRAY - TOUFLET	SAINTE ETIENNE DU ROUVRAY	A2 338 A2 339 A2 342	76	30-sept-23	1 an	30-sept-24	11-sept-23	favorable	122 279 €	122 279 €	-122 279 €	122 279 €			24-nov-23
900032	CULLE HAVRE - SAINTE ADRESSE - MARINE	SAINTE ADRESSE	AN 189 AN 181	76	29-nov-23	1 an	29-nov-24	11-sept-23	favorable	2 221 415 €	2 221 415 €	-2 221 415 €	2 221 415 €			24-nov-23
950277	ST ANDRE DE LEURE - SITE CHAMPON	ST ANDRE DE LEURE	AN 70 AN 102	27	8-jan-24	11 mois	13-oct-24	18-oct-23	favorable	178 526 €	178 526 €					24-nov-23
901222	MERY-BISSIERES EN AUGE - PLACE ST MARTIN	MERY-BISSIERES EN AUGE	AA 64	14	20-oct-23	2 ans	20-oct-25	18-oct-23	favorable	81 745 €	81 745 €	-81 745 €			81 745 €	24-nov-23
900016	DEIPEPE NEUILLE LES DEIPEPE - 2 AVENUE DE LA REPUBLIQUE	NEUILLE LES DEIPEPE	AC 460 LOT 1 AC 460 LOT 2 AC 460 LOT 3 AC 460 LOT 4 AC 460 LOT 5 AC 460 LOT 6	76	24-sept-23	3 mois et 6 jours	31-oct-23	18-oct-23	favorable	15 847 €	15 847 €					24-nov-23
900000	DEIPEPE - ZAC DEIPEPE SUD	DEIPEPE	AN 63 AN 65 AN 66	76	27-oct-23	2 ans	27-oct-25	18-oct-23	favorable	380 730 €	380 730 €	-380 730 €				24-nov-23
943049	BRIONNE - HABITAT ET ACTIVITES	BRIONNE	AE 323 AE 324 LOT 93 10 AE 324 LOT 93 11 AE 324 LOT 93 12 AE 324 LOT 93 13 AE 324 LOT 93 14 AE 324 LOT 93 15 AE 324 LOT 93 16 AE 324 LOT 93 17 AE 324 LOT 93 18	27	16-nov-23	1 an	16-nov-24	24-oct-23	favorable	107 414 €	107 414 €			107 414 €		24-nov-23
970417	FLEURY SUR ORNE - CENTRE BOURG	FLEURY SUR ORNE	AD 134	14	16-jul-23	11 mois et 14 j	30-jan-24	7-oct-23	favorable	169 019 €	169 019 €					20-nov-24
914369	LIVARDOT PAYS D'ALDIE - HOTEL DU YVIER	LIVARDOT PAYS D'ALDIE	AD 121	14	28-oct-23	11 mois et 19 j	17-déc-24	7-déc-23	favorable	188 852 €	188 852 €					20-nov-24

	CA mars 2023	CA juin 2023	CA novembre 2023	CA février 2024		TOTAL sur budget 2023
Propositions de reports	2 810 241 €	5 723 351 €	1 252 060 €	307 871 €	0 €	14 143 523 €
Impact sur budget	-317 664 €	-1 564 357 €	-3 569 552 €	0 €	0 €	-6 881 433 €
Nbr impact	2 372 787 €	3 868 994 €	882 517 €	307 871 €	0 €	7 282 172 €

Tableau des impacts des reports et des retards de cessions sur l'année 2024

Budget Initial 2024	34 500 000 €	
Impact sur Budget en cours	-331 537 €	0,96%
Budget 2024 après Impact	34 168 463 €	99,04%

version du 29/02/2024

DEMANDE DE REPORT

N° Opération	Nom	Situation	Parcelles	Département	Échéance origine	Report demandé	Date échéance si report accepté	CE	Avis Report demandé CE	coût brut	Prix de vente HT	Impact 2024	Impact 2025	Impact 2026	CA	Validation O/N
924424	CASE / LOUVIERS : ECOQUARTIER DE LA GARE	LOUVIERS	AT 168 AT 283	27	5-mars-24	2 ans	5-mars-26	15-janv.-24	favorable	111 805 €	111 805 €	-111 805 €		111 805 €	29-févr.-24	
923022	VERNON : CITE CAPITAINE MARCHAND	VERNON	AZ 24	27	27-déc.-23	6 mois et 2j	29-juin-24	15-janv.-24	favorable	5 095 €	5 095 €				29-févr.-24	
921035	CU LE HAVRE / LE HAVRE : ORI	LE HAVRE	JD 172 – LOT 107 28 JD 172 – LOT 107 29 JD 172 – LOT 107 30 JD 172 – LOT 107 39	76	17-avr.-24	2 ans 3 mois et 13j	31-juil.-26	15-janv.-24	favorable	219 732 €	219 732 €	-219 732 €		219 732 €	29-févr.-24	
			JD 172 – LOT 107 31 JD 172 – LOT 107 33 JD 172 – LOT 107 36		31-juil.-24	2 ans										
			JD 172 – LOT 107 8		28-juin-24	2 ans 1 mois et 3j										
920239	CU LE HAVRE / HARFLEUR : LUTTE CONTRE LES INONDATIONS	LE HAVRE	AC 543	76	13-févr.-24	1 an et 4 j	17-févr.-25	15-janv.-24	favorable	112 338 €	112 338 €				29-févr.-24	
960538	DIEPPE *OPAH RU COUR DES SŒURS RUE GUERRIER	DIEPPE	AM 228	76	28-mars-24	6 mois	28-sept.-24	29-janv.-24	favorable	3 185 €	3 185 €				29-févr.-24	
960540	DIEPPE *OPAH RU 5 BIS	DIEPPE	AB 151	76	28-mars-24	6 mois	28-sept.-24	29-janv.-24	favorable	70 519 €	70 519 €				29-févr.-24	
960542	DIEPPE *OPAH RU RUE JEAN ANTOINE BELLE TESTE	DIEPPE	AP 169	76	28-mars-24	6 mois	28-sept.-24	29-janv.-24	favorable	21 838 €	21 838 €				29-févr.-24	

	CA février 2024					TOTAL sur budget 2024
Propositions de reports	544 512 €					544 512 €
Impact sur budget	-331 537 €					-331 537 €
Hors impact	212 975 €					212 975 €